

## Verslag aangaande niet-huishoudelijke installatie op lage en zeer lage spanning (boek 1 / boek 3 KB 08/09/2019)

**×** De installatie is niet conform met boek 1 / boek 3 van het KB van 08/09/2019.

### Inlichtingen

<b>Datum van onderzoek</b>	: 30-04-2026	<b>Agent-bezoeker</b>	: VJ
<b>Opdrachtgever</b>	: Asbestattesten Vlaanderen BV - Zijpstraat 15, Duffel 2570	<b>Plaats van onderzoek</b>	: Turnhoutsebaan 355, Wijnegem
<b>Algemene aanduiding van het werk</b>	: Keuring bankkantoor verkoop		

### Beschrijving van de installatie

<b>EAN Nummer</b>	: Niet beschikbaar		
<b>Personeel</b>	: Niet aanwezig	<b>BA4/5</b>	: Niet aanwezig
<b>Uitvoeringsdatum</b>	: Na 01/01/1981		

### Type installatie en ruimten

<b>Type lokaal</b>	: Niet huishoudelijke installatie	<b>Bijzondere installaties en ruimten (Boek1 Hfst 7)</b>	: Niet van toepassing
--------------------	-----------------------------------	--	-----------------------

### Type bezoek

<b>Type bezoek</b>	: Controlebezoek (Hfst 6.5), Bestaande (6.5.)
--------------------	---

### Dossier van de elektrische installatie

<b>Stroombaan(-of eendraads)schema</b> Nr: 1 Datum: 2015-01-14	: Niet conform	<b>Situatieplan</b> Nr: 1 Datum: 2015-01-14	: Niet conform
<b>Plan van de aardverbindingen</b>	: Afwezig	<b>Schematisch plan of beschrijving van de installatie</b>	: Afwezig
<b>Ondertekend document van uitwendige invloeden</b>	: Afwezig	<b>Lijst met aangebrachte wijzigingen sinds laatste bezoek</b>	: Afwezig
<b>Verslag van gelijkvormigheidscontrole</b>	: Afwezig	<b>Verslag van voorlaatste controlebezoek</b> Nr: WO 48751/1 Datum: 2013-07-07	: Conform
<b>Verslag van laatste controlebezoek</b>	: Afwezig	<b>Risicoanalyse</b>	: Afwezig
<b>Plan van veiligheidsinstallaties en/of kritische installaties</b>	: Afwezig	<b>Lijst van veiligheidsinstallaties en/of kritische installaties</b>	: Afwezig
<b>Risicoanalyse van veiligheidsinstallaties en/of kritische installaties</b>	: Afwezig	<b>Lijst van de evacuatiewegen en de moeilijk evacueerbare ruimten</b>	: Afwezig
<b>Evacuatieplan</b>	: Afwezig	<b>Berekeningsnota's</b>	: Niet van toepassing
<b>Documenten en maatregelen conformiteit v.h. elektrisch materieel</b>	: Niet van toepassing	<b>Plan of aanduidingen ontvangen van ondergrondse leidingen</b>	: Niet van toepassing

## Gegevens van de installatie

Netstelsel	: TT
Voeding	: Publiek verdeelnet
Vermogen	: 63A A/kVA - <b>Spanning:</b> 3N400 V - <b>Frequentie:</b> 50 Hz
Hoofdbeveiliging	: <b>Aantal Polen:</b> 4 - <b>Nominale stroom In:</b> 63 A
Voedingskabel hoofdbord	: <b>Type:</b> VOB/H07V-U/H07V-R - <b>Sectie L:</b> 10 mm <sup>2</sup> - <b>N:</b> 10 mm <sup>2</sup> - <b>PE:</b> 16 mm <sup>2</sup>
Hoofdschakelaar	: <b>Aantal Polen:</b> 4 - <b>Nominale thermische stroom (Ith):</b> 63 A

## Controle elektrisch materieel

Aanwezigheid	: Verdeelinrichtingen, Contactdozen
Verdeelinrichtingen	: <b>Omhulsel:</b> Gesloten - <b>Klasse:</b> Metalen (kl1) - <b>Markeringen:</b> Niet conform
Leidingen	: <b>Type:</b> Draad, Kabel <b>Plaatsingswijze:</b> - Ondergronds, Bovengronds - Buiten - Afzonderlijk, In bundel/in laag
Elektrisch materieel i.f.v. uitwendige invloeden	: Conform
Aantal verdeelinrichtingen	: 1
Aantal actieve stroombanen	: 35
N° reserve stroombanen	: Geen

# Bescherming tegen elektrische schokken

## Rechtstreekse aanraking

Aanwezigheid van type ruimten	: Gewone
Aanraking onmogelijk door	: Isolatie, Omhulsels
Min beschermgraad/Omhulsels/Afscherming/Isolatie	: Conform
Bescherming tegen rechtstreekse aanraking	: Onvoldoende

## Onrechtstreekse aanraking

Aardingsinstallatie	: <b>Type elektrode:</b> Pen
Doorsnede aardverbindingen, aard- en beschermgeleiders	: Conform
Equipotentiaalverbindingen uitgevoerd	: <b>Hoofdequipotentiaal:</b> Niet conform - <b>Bijkomende equipotentiaal verbinding:</b> Niet conform
Continuïteit massa's en verbindingen verzekerd	: Conform
Veiligheidsgraad en isolatie elektrisch materieel	: Conform
Passieve bescherming	: NVT
Actieve bescherming	: Differentiële aanspreekstroom max differentieelschakelaars voldoende
Bescherming tegen onrechtstreekse aanraking	: Onvoldoende

## Bescherming tegen thermische invloeden

Brandwonden: t° genaakbare delen onder de grenswaarden of voldoende afgeschermd	: Conform
Brand - Brandreactie elektrisch materieel	: Conform
Brand - Brandweerstand elektrisch materiaal	: Conform
Brand - Beschermmaatregelen in ruimten BE2 en/of BE3 voldoende	: Conform

## Bescherming tegen overstroom

Iz van de leidingen	: Niet conform
Doorsnede van de geleiders tegen kortsluiting	: Niet conform
In beveiligingen i.o.m doorsnede geleiders, toestellen en materieel	: Niet conform
Maximumlengte leidingen	: Niet conform
Onderbrekingsvermogen beveiligingen	: Niet conform

## Metingen en proeven

Meetapparatuur waarvan de agent-bezoeker titularis is

(Verspreiding) Weerstand Ra/Re : 6.56 Ohm - Losgekoppeld: Ja

Isolatiweerstand Ri : Conform - Ri: 4,72 MOhm

De isolatiemeting werd niet uitgevoerd op de meet- en regeltechnische installaties, de ZLS installaties en DC-kringen van fotovoltaïsche installaties.

## Besluit

✘ De installatie is niet conform met boek 1 / boek 3 van het KB van 08/09/2019.

De werken, nodig om de tijdens het controlebezoek vastgestelde inbreuken te doen verdwijnen, moeten zonder vertraging worden uitgevoerd en alle gepaste maatregelen worden genomen opdat, indien de installatie in dienst blijft, deze inbreuken geen gevaar vormen voor de personen of goederen.

VJ  


De agent-bezoeker

## Inbreuken en/of opmerkingen en/of nota's

### Inbreuken Lijst

- Eendraads- of stroombaanschema is onvolledig of komt niet overeen met de installatie. (B1:3.1.2.1.a)
- Situatieplan van de installatie van gemeenschappelijke delen is onvolledig of komt niet overeen met de installatie. (B1:3.1.2.3).
- Het document met de uitwendige invloeden ontbreekt. (B1:9.1.6.)
- De lijst van de evacuatiewegen en de moeilijk evacueerbare ruimtes ontbreekt. Indien deze niet aanwezig zijn in het gebouw moet dit ons bevestigd worden. (B1:3.1.2.1.a/b)
- Er zijn veiligheids- en/of kritische kringen aanwezig in de installatie. De plannen van de veiligheidsinstallaties en/of kritische installaties zijn onvolledig of komen niet overeen met de werkelijkheid. (B1:3.1.2.1.a/b)
- Hoofdequipotentiale verbindingen ontbreken en/of zijn onvolledig . (B1:4.2.3.2)
- Elektrisch materieel zoals schakelaar, contactdoos of aftakdoos... herschikken, vervangen en/of opnieuw bevestigen (afdekplaat ontbreekt, staat los, beschadigd...), niet volgens de regels van goed vakmanschap geplaatst. (B1:1.4.1.2 – 1.4.2.1 – 4.2.1.1 – 5.2.6.1)

### Opmerkingen Lijst

- **Veiligheidsinstructies en eerste zorgen**  
De veiligheids-/EHBO instructies werden niet terbeschikking gehouden en/of werden niet aangebracht. De schriftelijke onderrichtingen noodzakelijk om zowel de veiligheid als de redding van de personen in geval van ongeval te waarborgen dienen ter beschikking gehouden te worden. De onderrichtingen betreffende het toedienen van de eerste zorgen ingeval van een ongeval te wijten aan elektriciteit, dienen op zorgvuldig gekozen plaatsen aangebracht te worden (B1 - 9.1.1 punt 5b en/of 8)

### Nota's Lijst

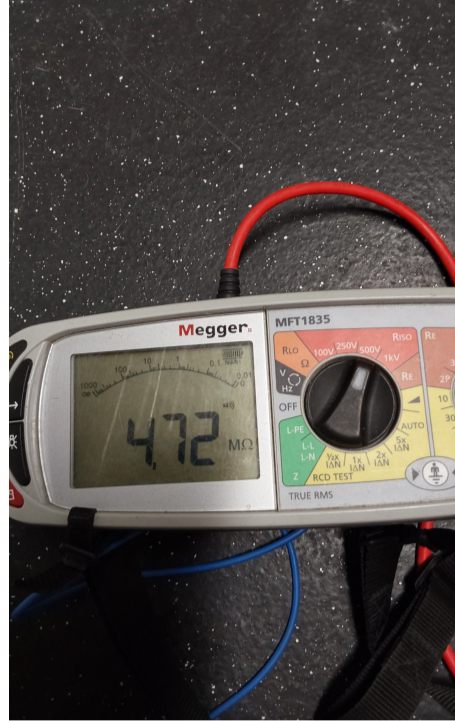
Geen

\*\*\*

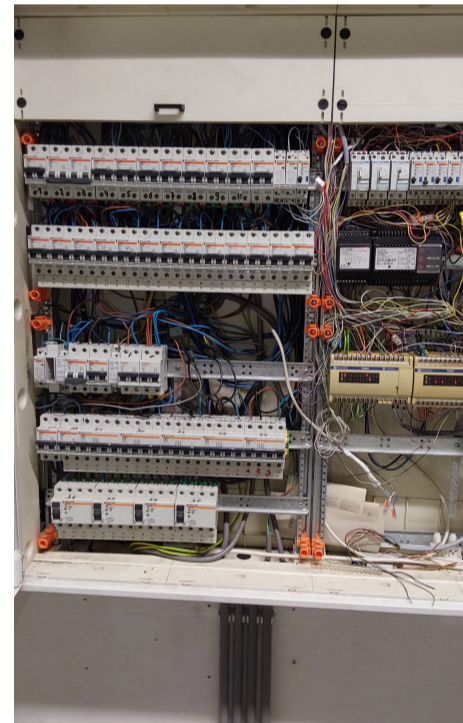
N: Het is niet uitgesloten dat bij voorleggen van ontbrekende documenten nog extra inbreuken worden vastgesteld. I: Verbindingen dienen gemaakt te worden in adgkadoze of dergelijke. I: VOB draad dient afgeschermd te worden. I: Niet gebruikte kabels'onder spanning dienen geïsoleerd te worden

## Foto's-1

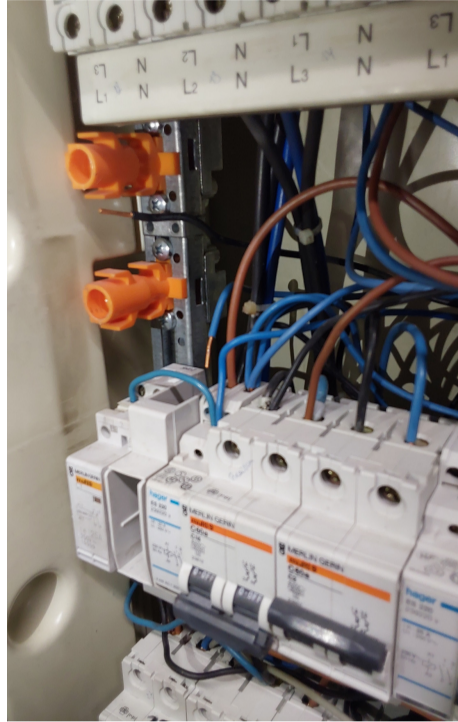
RI



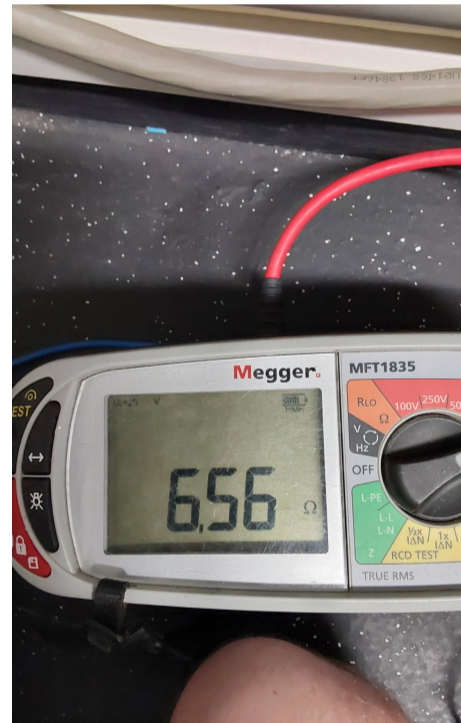
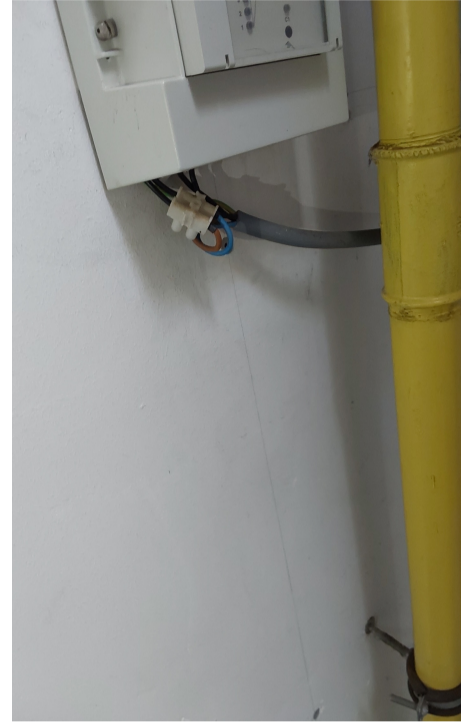
## Foto's-2



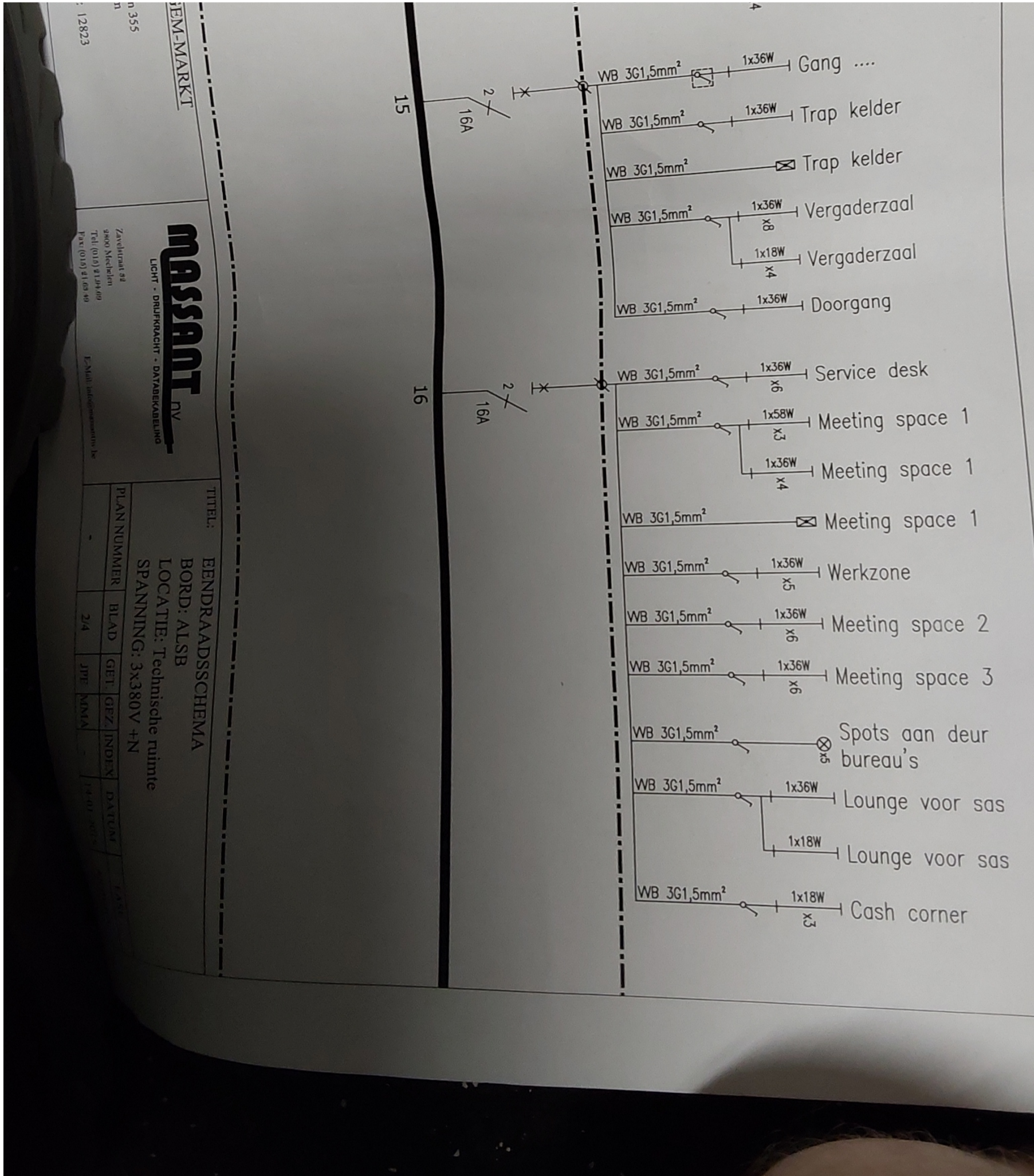
### Foto's-3



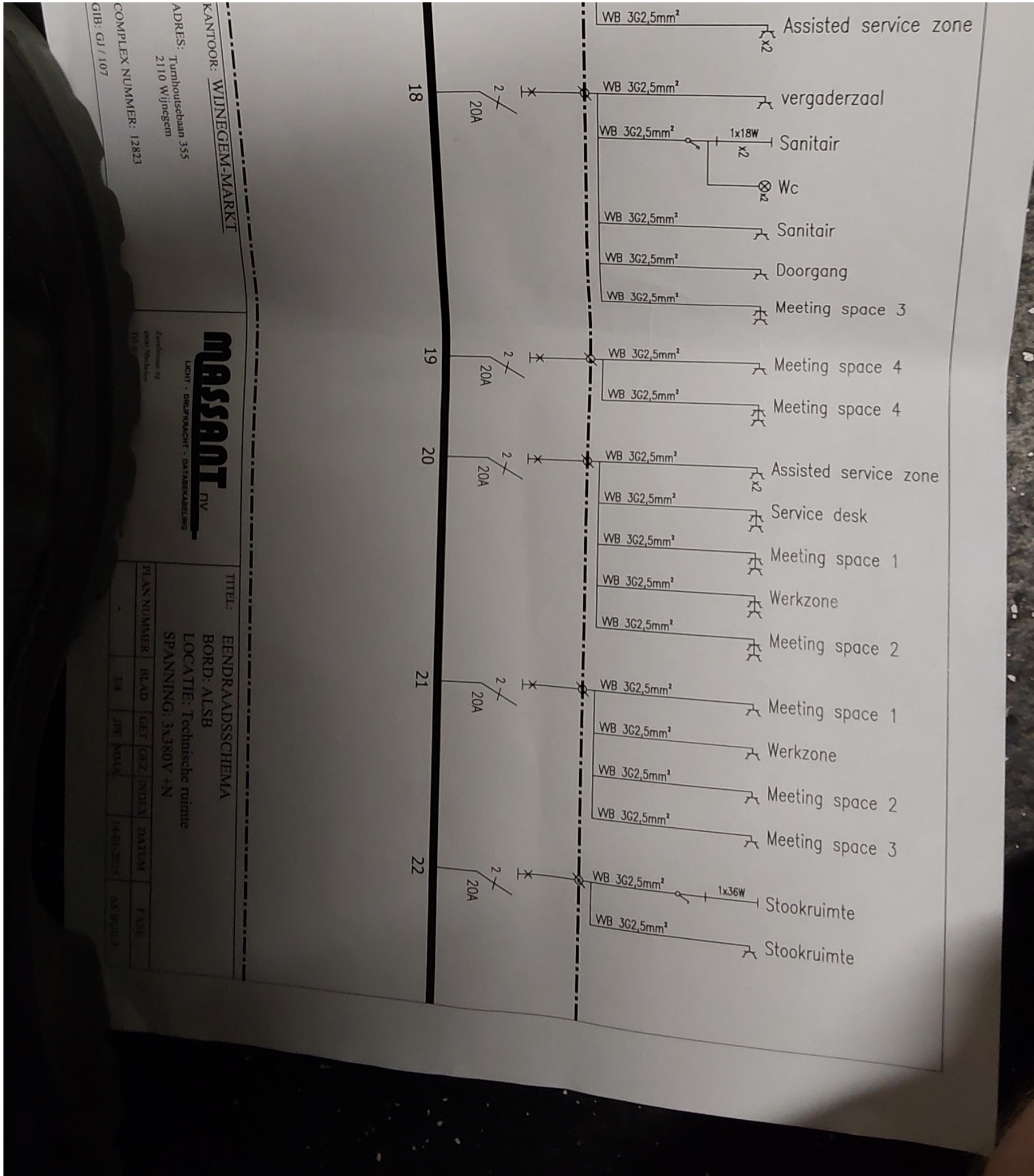
### Foto's-4



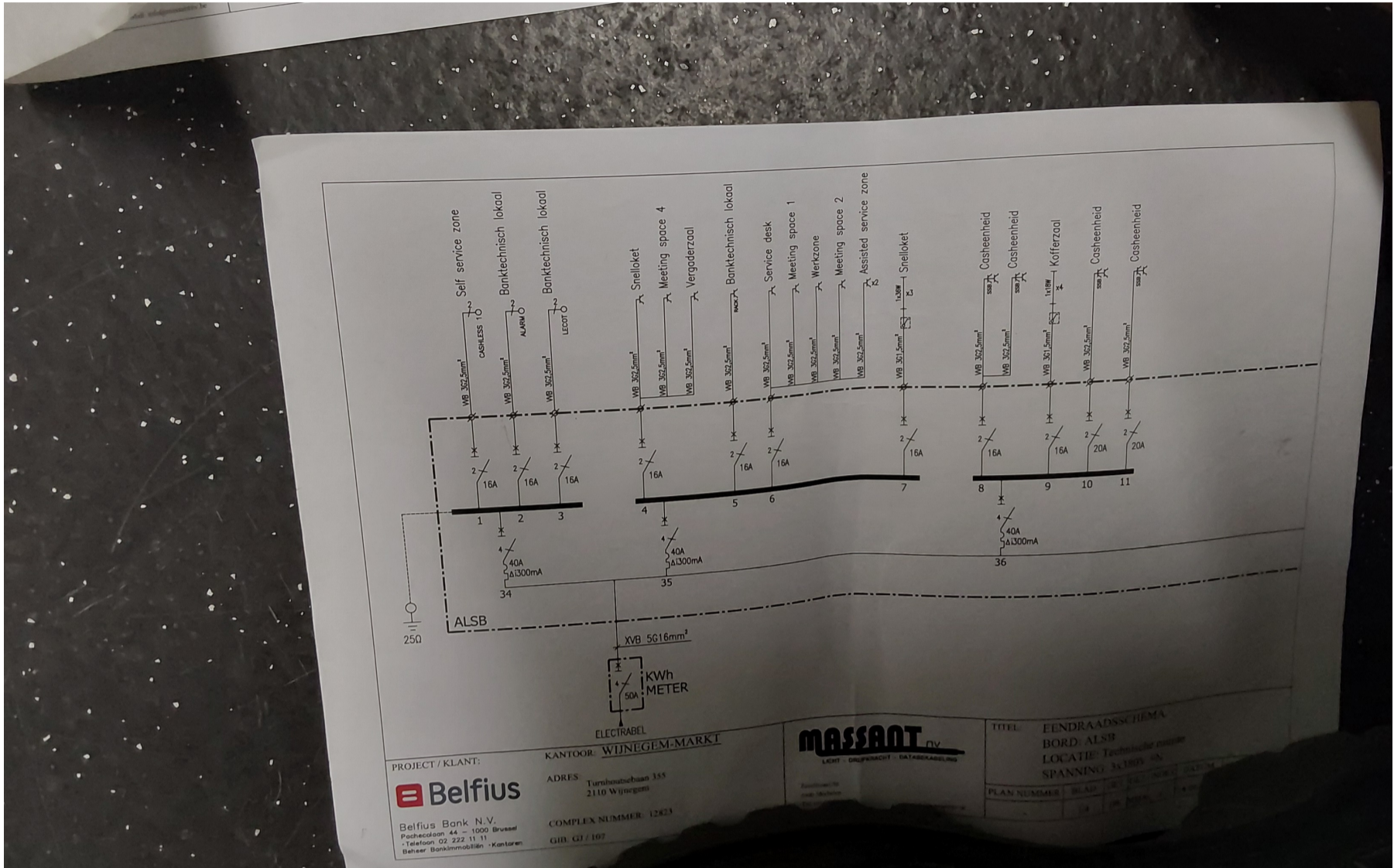
**Bijlages-1**



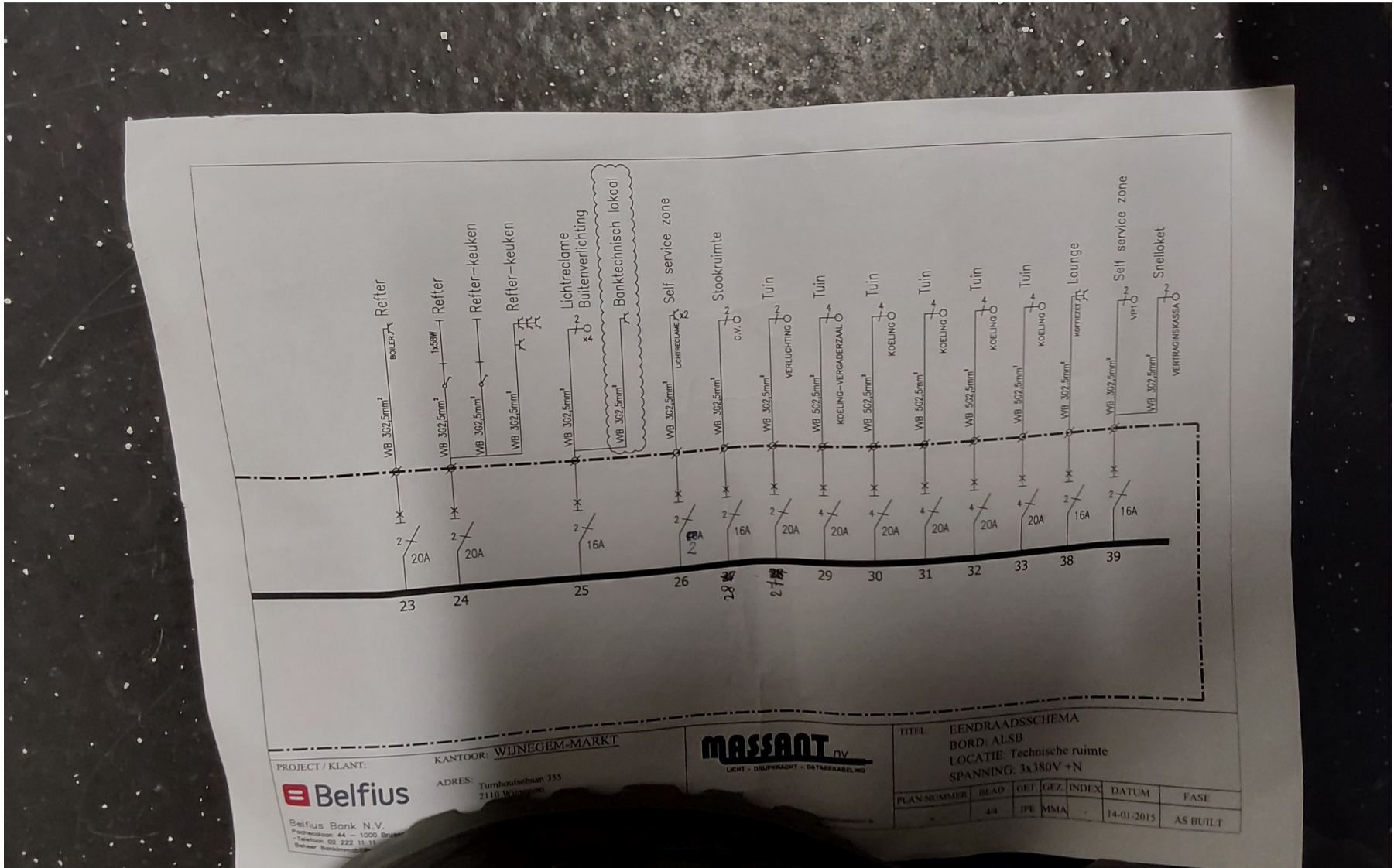
**Bijlages-2**



**Bijlages-3**



**Bijlages-4**





**Bijlages-6**

RAP A08000015 - D 80806 - NO pagina 1/4

**SGS**

Contact zetel:  
Noorderlaan 87  
B - 2030 ANTWERPEN  
T. +32 (0) 3 545 48 94  
F. +32 (0) 3 545 48 89  
e. SGS.BELWEP@SGS.COM

**DEXIA BANK N.V.**  
DTI/57  
Pachecolaan 44  
B - 1000 BRUSSEL

U/ref : Gebouw nr 12823 - NO 768  
O/ref : A08000015 - D 80806 - NO/CVD/11/07/2008  
*(te verspreiden bij iedere briefwisseling)*

**VERSLAG VAN PERIODIEKE CONTROLE VAN NIET-HUISHOUDELIJKE ELEKTRISCHE LAAGSPANNINGSINSTALLATIES**  
(ARAB art. 262 - AREI art. 271)

Datum van bezoek : 07/07/2008  
Inspecteur : Paul Vandenberghe  
Plaats van onderzoek : Dexia Wouters Guy  
Turnhousebaan 355  
2110 Wijnegem

Periodiciteit : vijfjaarlijks  
Vervaldag : 07/07/2013  
Interne referentie : WO 48752/1

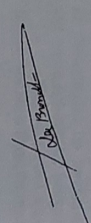
**Omschrijving van de elektrische installatie :**  
Eigenaar of beheerder : Zie bordenbeschrijving(en) in bijlage (MODEETAB), geklasseerd door onze diensten.  
Zie schema's (ref. : in bord van Massart )

Contactpersoon (naam + tel.) : Bord ALSB

**Omschrijving van het onderzoek, inbreuk(en) en/of opmerking(en):** Zie volgende pagina(s)

1. Algemene informatie betreffende het onderzoek ..... 2
2. Details en meetresultaten van het uitgevoerde onderzoek..... 3
3. Bevindingen..... 4
4. Bijlagen..... 4

**Besluit :**  
De elektrische installatie zoals hierboven beschreven voldoet niet aan de voorschriften van het ARAB en/of AREI.  
Een aanvullend bezoek moet door hetzelfde organisme uitgevoerd worden vóór 07/07/2013.  
De werken, nodig om de inbreuken te doen verdwijnen die opgemerkt werden tijdens het controlebezoek, moeten zonder vertraging uitgevoerd worden en alle maatregelen moeten getroffen worden opdat de in overtreding zijnde installatie, indien zij in dienst blijft, geen gevaar vormt voor personen en/of goederen.

Voor de technische directie,  
  
Pascal De Brandt  
Team Leader

De geldigheid van dit rapport is beperkt door:  
- Federale erkenning van FOD Economie, MWO, Middenstand & Energie van 19/07/1999 voor elektrische installaties zoals bedoeld in de artikelen 270, 271 en 272 van het ARBEI.  
- Europese accreditatie : certificaat nr 160-ISO17020.

Voor de installaties op werkdagen, krachtens artikel 14 van Codex, Titel II, Hoofdstuk 6, is het huidig document ter kennis voorgelegd worden tijdens de eersiklonende vergadering aan het Comité voor preventie en bescherming op het werk, indien dit bestaat binnen het bedrijf. Dit document wordt tevens overgemaakt aan de bevoegde instanties van de Staat.  
Dit rapport wordt uitgegeven door SGS Statutory Services Belgium onder beding van haar algemene voorwaarden in uw bezit.

SGS SSB ALSB/VZW  
Siège Social  
Maatschappelijke zetel | Bld. Internationalelaan 55 Bâtiment/ Gebouw D | 1070 Bruxelles/Brussel | +32(0)2 411 60 35 | +32(0)2 411 38 70  
Member of the SGS Group (Société Générale de Surveillance)  
DEXIA 552 289550-01 TVA/BTW BE 407 573 610

BULEZ01/07N