

VERKAVELINGSPLAN

Schaal 1/500

Lotnr.	Kadaster	Oppervlakte (m ²)
1A	Sectie C - nr. 316E (deel)	582,34
1B	Sectie C - nr. 316E (deel)	411,63
2A	Sectie C - nr. 316F (deel)	578,47
2B	Sectie C - nr. 316F (deel)	404,60

Gemeente Schelle - 1e Afdeling - Sectie C

Coördinatentabel Opstelpunten (Lambert '72)

Nr.	X	Y
010	149816,047	201155,499
020	149811,129	201192,087
030	149858,859	201175,029
040	149898,895	201187,634
9000	149815,857	201108,138

Coördinatentabel Hoekpunten (Lambert '72)

Nr.	X	Y
1	149826,140	201169,365
2	149823,890	201185,776
3	149820,736	201202,144
4	149856,214	201203,849
5	149881,540	201205,066
6	149883,580	201188,645
7	149885,621	201172,224
8	149861,147	201171,048
9	149859,068	201187,467

De meetpunten worden niet op het terrein gematerialiseerd

Legende lijnen

- Afsluiting cementbeton
- Afsluiting gladde draad
- Gebouw
- Constructie_zijgevel
- Muur hoog
- Bouwsel
- Boordsteen/kantsteen
- Rand verharding
- Eigendomsgrens

Legende punten

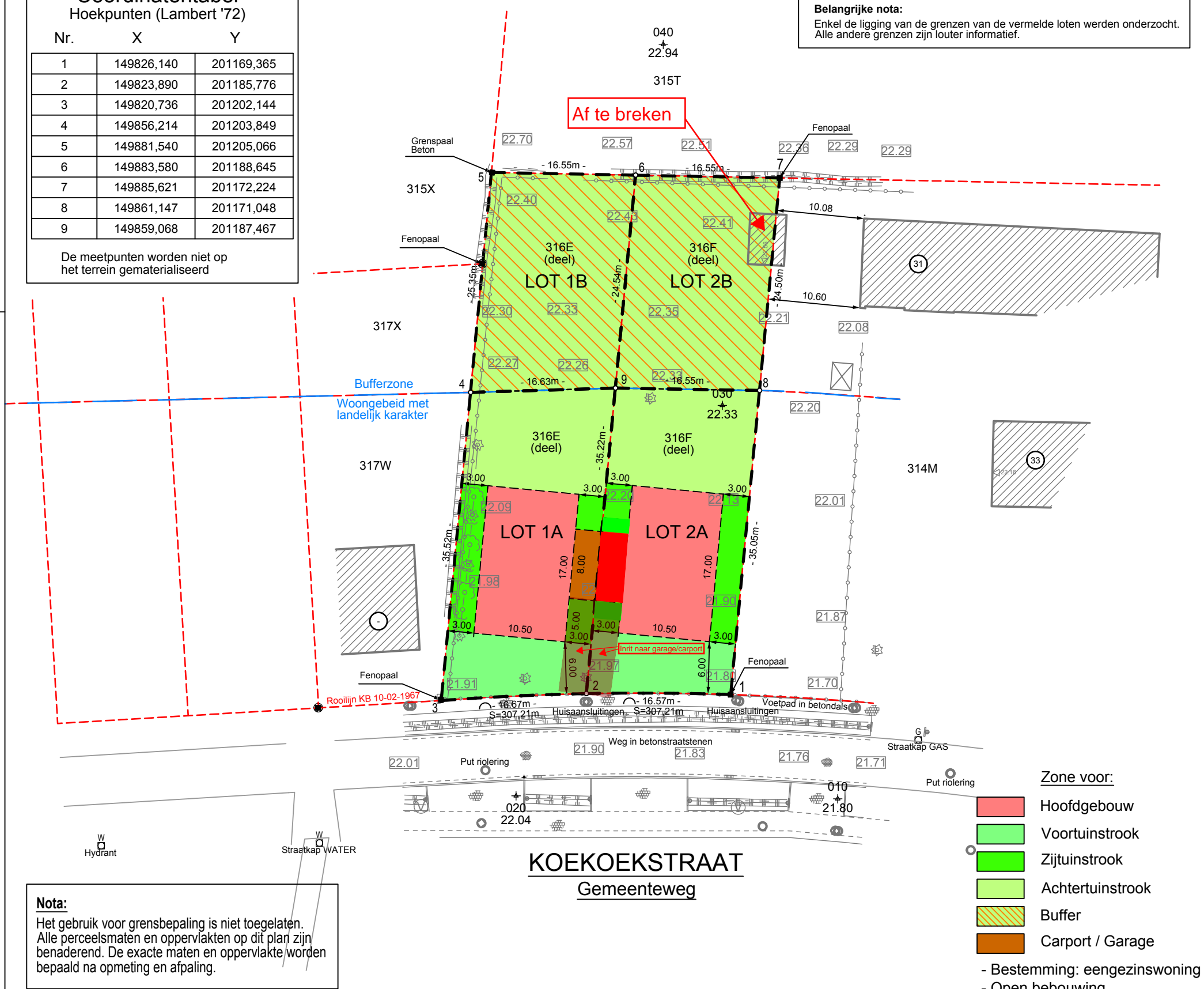
- Boom met hoge stam
- 150L Kadasternummer
- Huisnummer
- Coördinaatpunt
- Nieuwe grenspaal
- Bestaande grenspaal
- Hoogtepeil
- Verharding in klinkers
- Verharding in betondals

Beschrijving van de grenzen

Segment	Fysisch kenmerk	Geraadpleegde bron
1 tem 3	Midden afsluiting Fenopaal	Volgens verkavelingsplan Landmeter-expert Marc Claes d.d. 25/06/2008
3 tem 5	Niet zichtbaar	Volgens verkavelingsplan Landmeter-expert Marijn Palmans d.d. 08/07/2020
5 tem 7	Niet zichtbaar	Volgens verkavelingsplan Landmeter-expert Marc Claes d.d. 25/06/2008
7 - 8 - 1	Niet zichtbaar	Volgens verkavelingsplan Landmeter-expert Marc Claes d.d. 25/06/2008
2 - 9 - 6	Niet zichtbaar	Volgens verkavelingsplan Landmeter-expert Marc Claes d.d. 25/06/2008
4 - 9 - 8	Niet zichtbaar	Nieuwe grens

Belangrijke nota:

Enkel de ligging van de grenzen van de vermelde loten werden onderzocht. Alle andere grenzen zijn louter informatief.



KOEKOEKSTRAAT Gemeenteweg

Zone voor:

- Hoofdgebouw
- Voortuinstrook
- Zijtuinstrook
- Achtertuinstrook
- Buffer
- Carport / Garage

- Bestemming: eengezinswoning
- Open bebouwing

Nota:

Het gebruik voor grensbepaling is niet toegelaten. Alle perceelsmaten en oppervlakten op dit plan zijn benaderend. De exacte maten en oppervlakte worden bepaald na opmeting en afpaling.

Provincie ANTWERPEN Gemeente SCHELLE

Aanvraag tot verkavelingsvergunning van een eigendom gelegen te Schelle, Koekoekstraat
Kadastraal gekend als Schelle, 1e Afdeling
Sectie C - nrs. 316E en 316F



Aldus opgemaakt en in plan gebracht door ondergetekende Landmeters - Experten
Mortsel, 25 juli 2023

Stefan Van Herwegen

(nr. LAN 04/0723)

Erik Ceulemans

(nr. LAN 04/0676)

Schaal: 1/500

Bestand: D056-2023 Schelle Koekoekstraat.dwg

Datum	Omschrijving	Get.
A 11-05-2023	Aanvraag tot verkavelingsvergunning	LTH
B 25-07-2023	Opmaak nieuwe projectinhoudversie	SVH
C		

BV VH&C
Guido Gezellelaan 110 - B 2640 Mortsel - 03/440 02 68
info@vhlandmeters.be